



2階ダイニングからリビングを見る。  
ダイニングとテラスがフラットにつな  
がり一体的な場になる

## 陽光あふれる階上にテラスとリビングのある住まい 3つの屋外空間が有機的につながる

**明るく広いリビングを家の核に**

敷地は都心の狭小地ほどではないが、周囲の道路が狭く、近隣家屋との距離が短いため周りからの視線をかなり意識する住宅地にあります。

ご家族は一年を通じて陽が差し込み、明るく広いリビングを中心とした住まいで、家族の団欒を重視。プライバシーを守るために気を遣わずに済む、私生活を大切にしたい住まい。また2台分のガレージと、遊び心を持ったシンプルでモダンなデザインの家を希望されました。

**日陰図を作成し間取りを決定**

近隣家屋による日陰を春夏秋冬ごとの日陰図に起こし、採光面から一番条件が良い位置にLDKを配置。1階に各個室、洗面、浴室などの私的なエリア、2階にはそのLDKとルーフトラスなど、この家の中心となる空間構成にまとめ、ライフスタイルに合致した機能とデザインを提案しました。

ライトコートの手前にはクローズできるパイプ格子の開き戸を設け、少し謎めいたアプローチ空間を演出しました。

ルーフトラスは白い壁とパイプ格子に囲まれ、青い空と緑が生活に潤いを与えます。雨の日や夜間もしっとりとした雰囲気を感じ出す空間になりました。LDKと一体的な利用ができ、休日のプランチやホームパーティーなどの遊び空間として大いに活用されています。

■ 建築家からのメッセージ



|   |   |   |
|---|---|---|
| 3 | 2 | 1 |
| 6 |   | 4 |
| 7 |   | 5 |

1.おゆみ野の家/オーダーメイドの二世帯住宅 2.同家・梁に座るヤンチャな子供たち 3.松戸市・M邸/和のテイストに品と艶を持った家 4.自由が丘・鳥へい/繁華街の狭小店舗。評判の焼鳥屋さん 5.王子台の家/テラスのハンモックの子供たち 6.松戸市・I邸/バルコニーによって行き来できる2世帯住宅 7.王子台の家/省エネと自然素材の健康重視の住まい



飯沼 竹一  
Takeichi linuma

1962年 千葉県出身  
1986年、日本大学理工学部建築学科卒業後、株式会社東建築設計事務所入社。病院や福祉施設の設計を中心とした業務に携わり、設計手法や技術、バリアフリーに関するノウハウを身につける。2002年、住まう人とのダイレクトな家づくりを目指して独立。2006年、有限会社アトリエ24へ事務所を改組。住まう人にとってただ一つの「オーダーメイドの家づくり」を展開中



住まうて大切にしたいこと  
住まいづくりは、既製の服を着るような手軽な行為とは違います。自分なりの価値観やこだわり、美意識を大切にしている建築主にその人独自の住まいを提案します。建築主が建物に合わせて生活する「使う」のではなく、ナチュラルに建築主になじむような建築を目指しています。  
そのためには建築主との対話を大切に。本意の、顧客満足度を追求します。要望や諸条件を勘案し、価値観や掛けられるコストから適切な計画を提案しています。  
本意という手法の可能性  
資源や環境を大切にすれば、鉄やコンクリートよりも木を使うことで、国産の人工林から利用すれば、CO2削減になり山林の維持保全に大きく役立つ

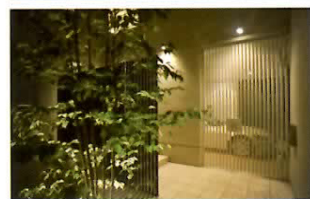
真つ当な施工があれば、耐久性も耐久性も他の構造と比べて劣りません。しかも一般的にはコストです。日本の文化でもある木造の可能性にこだわりたいと思います。  
■ 職人は何ですか？  
車・野球・自転車・音楽・カメラなどですが、仕事が多忙でどれも上達できません。たまの休日に子供と料理することが楽しみになっています。  
■ 家の中で一番好きな場所は？  
「風呂」小さいながらも栓張り張りの壁と天井で、ユニットバスにはない柔らかな質感と開放感に。松の香りと坪庭が一日の疲れを癒してくれます。  
「ルーフトップ」休日の昼間にビールを飲みながら空を見てのほんんとする時が最高です。



リビングからダイニング、テラスを見る/竣工より半年が経ち、住まい手の家族のスタイルに染まっていくのがうれしい

2FテラスからLDKを見る/晴れの日は特段に気持ちよく、時間、季節の移り変わりを肌で感じる場所

キッチンからダイニング、リビングを見る/明るく開放的でありながらプライバシーが守られた2階



ライトコートよりガレージを見る/車が透けて見える部分が格子戸。濃紺のパイプ壁はバスコートとの界壁



外観正面/ガレージの上がルーフトラス、左のパイプ格子の下がライトコートで、かつ玄関へのアプローチにも

■ 2F



■ 1F



DATA

敷地面積：185.43㎡ (56.1坪)  
延床面積：144.20㎡ (43.7坪)  
※ガレージ面積26.62㎡含む  
1階/147.01㎡ (44.5坪)  
2階/58.26㎡ (17.6坪)  
用途地域：第一種低層住居専用地域  
建ぺい率：50% 容積率：100%  
構造：木造在来工法  
設計/アトリエ24 一級建築士事務所  
〒260-0026 千葉市中央区千葉港4-3 千葉県経営者会館5F  
電話：043-238-5095 FAX：043-238-5095  
ホームページ：http://www.atelier24.jp  
E-mail：info@atelier24.jp  
施工/株式会社 ワコーエンジニアリング  
〒264-0024 千葉市若葉区高品町1591番6  
電話：043-235-0526